

സർക്കാർഭൂമിയും കൃഷിത്തോട്ടങ്ങളും പാട്ടത്തിനു കൊടുക്കുന്ന നടപടി

26 (*296) ശ്രീ. വെങ്ങാനൂർ പി. ഭാസ്കരൻ :

ശ്രീ. വർഗ്ഗീസ് വൈദ്യൻ :

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണ്ടാണ്ടസ് :

ശ്രീ. വി.കെ. ചന്ദ്രൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സർക്കാർഭൂമിയും കൃഷിത്തോട്ടങ്ങളും പാട്ടത്തിനു കൊടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ എന്തെങ്കിലും നയം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) എങ്കിൽ വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞ കേസുകളിൽ സർക്കാർ എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ എന്താണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(ഡി) പാട്ടത്തുക വർദ്ധിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കൃഷിത്തോട്ടങ്ങളുടേയും, സർക്കാർ ഭൂമിയുടേയും പാട്ടക്കാലാവധി നീട്ടിക്കൊടുത്തുകൊണ്ട് തീരുമാനം എടുത്തിട്ടുണ്ടോ;

(ഇ) എങ്കിൽ വിശദവിവരം വെളിപ്പെടുത്തുമോ?

റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ. ഇ. ഇസ്മയിൽ) :

(എ)&(ബി) 1960 ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് നിയമത്തിലെ 7-ാം വകുപ്പ് നൽകുന്ന അധികാരമുപയോഗിച്ച് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള വിവിധ ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ചാണ് സർക്കാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നത്.

(സി) പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞ കേസുകളിൽ സർക്കാർ ആവശ്യത്തിന് ഭൂമി ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ പാട്ടത്തിന് കൊടുക്കാറില്ല. അല്ലായെങ്കിൽ പാട്ടം പൂതുന്നതിന് അപേക്ഷകിട്ടുന്ന മുറയ്ക്ക് പൂതുകൊടുക്കാറുണ്ട്.

(ഡി)&(ഇ) പാട്ടത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന കാര്യം മാത്രം സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്.

ഓംബുഡ്സ്മാൻ സമിതികളുടേയും ട്രൈബ്യൂണലുകളുടേയും രൂപീകരണം

27 (*297) ശ്രീ. സി.എഫ്. തോമസ് :

ശ്രീ. കെ.എം. മാണി :

ശ്രീ. തോമസ് ചാഴികാടൻ :

ശ്രീ. മാമ്മൻ മത്തായി :

ശ്രീ. കെ. നാരായണക്കുറുപ്പ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയം ഭരണവകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ അഴിമതി യെപ്പറ്റി അന്വേഷിക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം 'ഓംബുഡ്സ്മാൻ' ന്റെ രൂപീകരണം നടന്നിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) ഇല്ലെങ്കിൽ ഇതു സംബന്ധിച്ച് നടപടികൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണ് എന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(സി) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തീരുമാനങ്ങൾക്ക് എതിരായി അപ്പീലോ റിവിഷനോ പരിഗണിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയും അവയിൽ തീർപ്പ് കൽപ്പിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയും ലക്ഷ്യമിട്ടുള്ള 'ട്രൈബ്യൂണലുകൾ' രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(ഡി) ഇല്ലെങ്കിൽ ഇതു സംബന്ധിച്ച നടപടികൾ ഏതു ഘട്ടത്തിൽ ആണെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ?

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പാലോളി മുഹമ്മദ് കുട്ടി) :

(എ) ഇല്ല.

(ബി) ഇതു സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചു കഴിഞ്ഞു. രൂപീകരണം സംബന്ധിച്ച നടപടികൾ പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു.

(സി) ഇല്ല.

(ഡി) ഇതു സംബന്ധിച്ച ചട്ടങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിച്ചുകഴിഞ്ഞു. അനന്തര നടപടികൾ പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു.

“സർവ്വേ വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനം”

28 (*298) ശ്രീ. കെ.എ. ചന്ദ്രൻ

ശ്രീ. അട്ടൂർ പ്രകാശ് :

ശ്രീമതി റോസമ്മ ചാക്കോ :

ശ്രീ. കെ. മുഹമ്മദലി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ സർവ്വേ വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനം സർക്കാർ വിലയിരുത്താറുണ്ടോ;

(ബി) സർവ്വേ അദാലത്ത്, റീസർവ്വേ തുടങ്ങിയ കാര്യങ്ങളുടെ ഉദ്ദേശ ലക്ഷ്യം എന്നത്തേയ്ക്ക് കൈവരിക്കാൻ കഴിയുമെന്നാണ് സർക്കാർ കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്;

(സി) ഇതിനാവശ്യമായ ഉദ്യോഗസ്ഥൻമാർ ഇപ്പോൾ സർവ്വേ വകുപ്പിൽ ഉണ്ടെന്ന് സർക്കാർ കരുതുന്നുണ്ടോ;

(ഡി) സർവ്വേ അദാലത്ത് കാര്യക്ഷമമാക്കാനും റീസർവ്വേ നടപടികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കാനും സർവ്വേ വകുപ്പിൽ ആവശ്യമായ സ്റ്റാഫിനെ നിയമിക്കാനുള്ള നടപടി അടിയന്തിരമായി കൈക്കൊള്ളുമോ?

റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ.ഇ. ഇസ്മയിൽ) :

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) സർവ്വേ അദാലത്ത് തുടർച്ചയായി നടത്തിവരുന്നു. ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യയുടേയും ഇലക്ട്രോണിക് ഉപകരണങ്ങളുടേയും സഹായത്തോടെമാത്രം ഭാവിയിൽ റീസർവ്വേ പുനരാംശിച്ചാൽ മതിയെന്ന് തീരുമാനിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കമ്പ്യൂട്ടർ അടക്കമുള്ള ആധുനിക ഇലക്ട്രോണിക് ഉപകരണങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് റീസർവ്വേ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടുതൽ ഇലക്ട്രോണിക്സ് ഉപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് എല്ലാ ജില്ലകളിലും റീസർവ്വേ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയുന്നതാണ്.